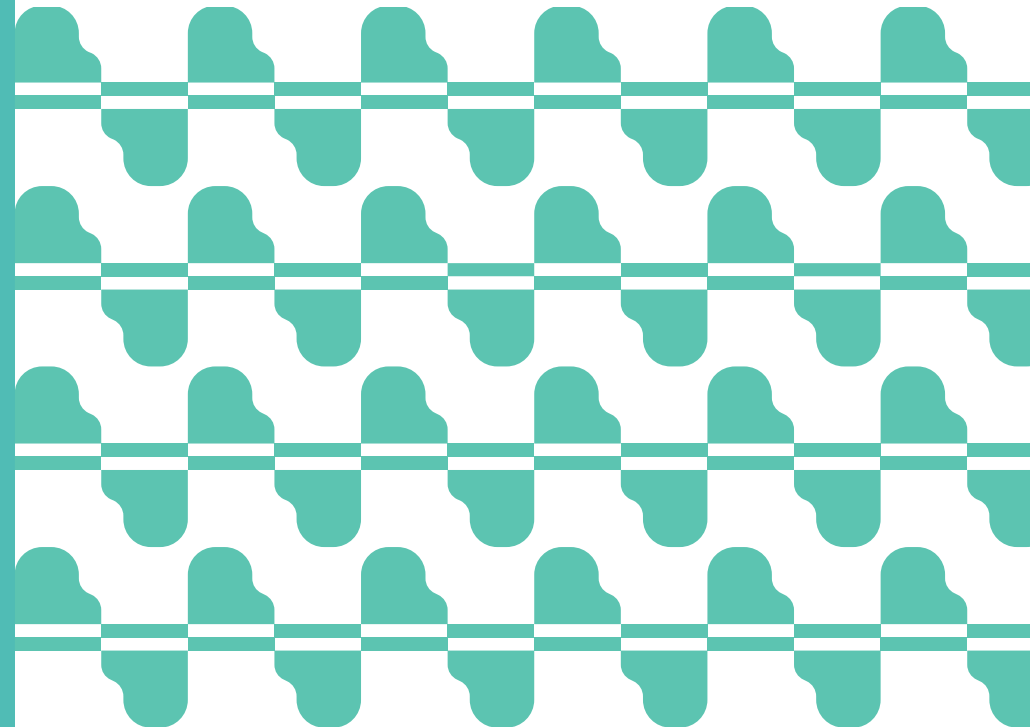


JYK hankesuunnitelma

Hyvinvointilautakunta 1.10.2020



Järvenpää



JYK laajuus ja hankesuunnitelman käsittely

Tausta

- JYK muuttunut laajuus, vaiheistettu aikataulu sekä alustava budjetti on hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksissa 17.6.2020 sekä 7.9.2020.
- KH 17.6.2020 päätös:
 - Kaupunginhallitus päättää, että hanke toteutetaan aiemmin suunniteltua pienempänä ja vaiheistaen. Liikuntatilojen ja Kyrölän koulun osalta pyydetään hyvinvointilautakunnalta ja opetus- ja kasvatustalokunnalta vaikutusarvio VE1 ja VE2 väliltä. Lautakuntien tulee antaa arvionsa 19.8. mennessä.”
- KH 7.9.2020 päätös:
 - hyväksyä JYK- hankelaajuuden siten, että Kyrölän vuosiluokkien 3 - 5 oppilaille varataan tilat JYKistä (VE2)
 - JYKin liikuntasali toteutetaan 1000 neliömetrin suuruisena laatutasolla 3a
 - että hankesuunnittelu voidaan aloittaa kohdissa 1 - 2 todetulla hankelaajuudella
 - valtuuttaa Mestaritoiminta Oy:n valmistelemaan ja päättämään kaupungin lukuun suunnitteluvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittamaan ja valvomaan asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta Jyk- pykälästä irrotetaan Kyrölän liikuntahallikysymys omaksi pykäläksi, jonka hallitus lähettää valtuustoon saakka.

JYK laajuus ja hankesuunnitelman käsittely

Hankesuunnitelman käsittely:

- JYK hankkeen ohjausryhmä hyväksyi projektiryhmän valmisteleman hankesuunnitelman 22.9.2020.
- INKAJR käsittelee hankesuunnitelman 29.9.2020.
- HYVO käsittelee osaltaan hankesuunnitelman 1.10.2020.
- OPKA käsittelee osaltaan hankesuunnitelman 6.10.2020.
- KH käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä 19.10.2020.

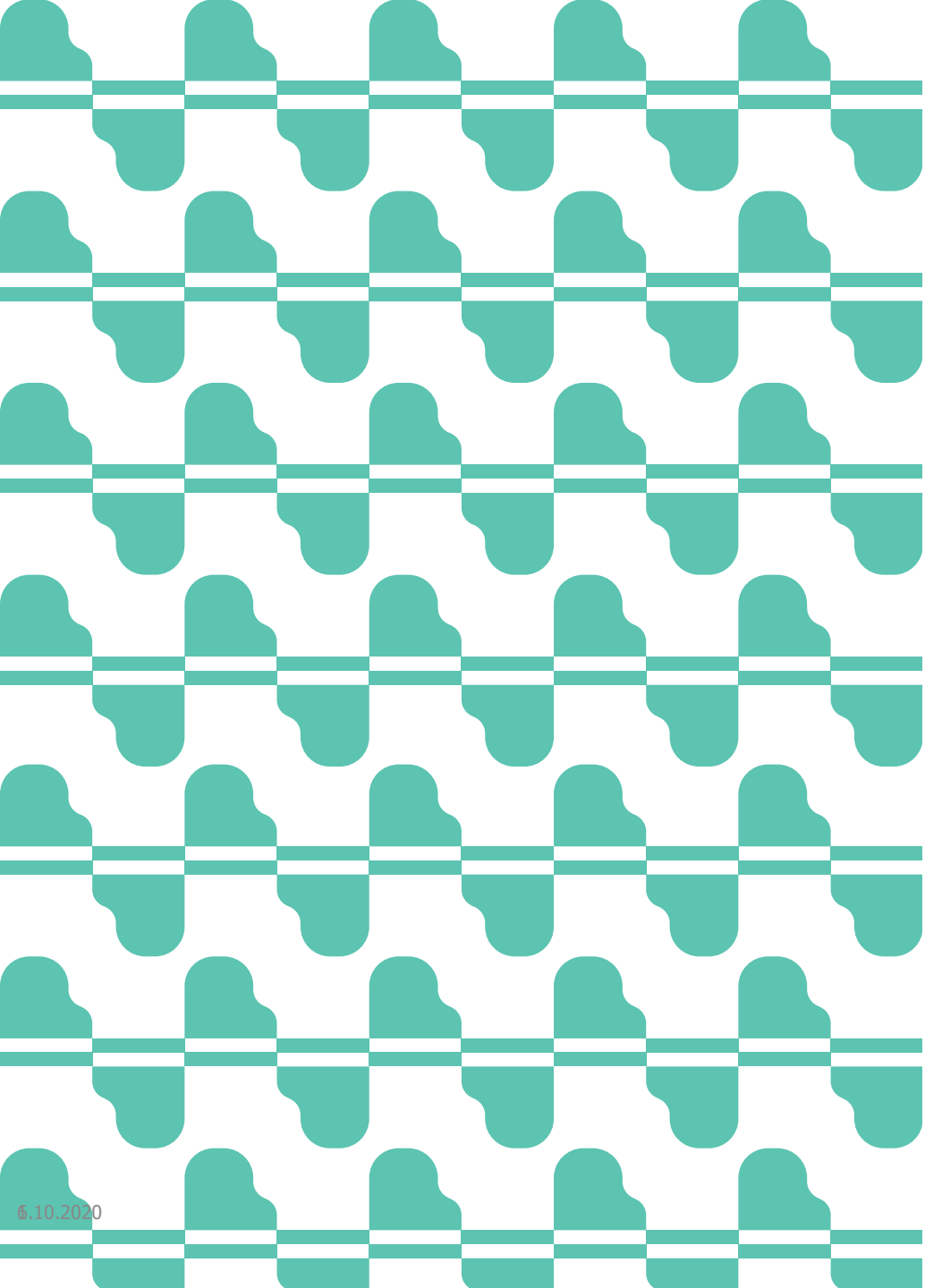
JYK hankesuunnitelman tiivistelmä

- **Hankesuunnitelman tarkoituksena** on kuvata hankkeen yleispiirteet, tarve ja tavoitteet, kustannukset sekä menettely. Tämä hankesuunnitelma keskittyy koko hankkeen esittelyyn ja hankkeen vaiheen I yksityiskohtaiseen kuvaukseen. Vaiheen II osalta laaditaan erillinen hankesuunnitelma, joka hyväksytään erikseen.
- **Tarpeen kuvaus**, hankkeella vastataan osaltaan Järvenpään keskustan ja eteläisen alueen opetustoiminnan tunnistettuihin tilatarpeisiin. JYK mitoitetaan vaiheessa I 900 oppilaspaikan opetukselle ja vaiheessa II 1100 oppilaan opetukselle. Liikuntatilat vastaavat kaupunginlaajuiseen tarpeeseen etenkin palloilun osalta ja palvelevat kaupungissa toimivia urheiluseuroja katsojineen koulun toiminnan lisäksi.
- **Liittyminen HYVO palveluverkkosuunnitelmaan**, HYVO-palvelualue laatii syksyn 2020 aikana palveluverkkosuunnitelmaa, jossa täsmennetään tarpeet liikuntatiloille, esimerkiksi vaadittujen lajiolosuhteiden osalta. Järvenpään rakennetaan syksyllä 2021 yksityinen monitoimihalli (HI5-areena), joka palvelee etenkin salibandyn pelaamista

JYK hankesuunnitelman tiivistelmä

Hankkeen toteutusaikataulu:

- Hankevalmistelu (konseptisuunnittelu) aloitettu 6/2020
- Hankepäättös 10/2020
- Suunnittelun käynnistäminen 11/2020
- Vaiheen I rakentaminen alkaa: kesä-syksy 2021 sekä vaiheen II purkutyöt ja rakentaminen alkaa talvella 2023 / 2024
- Käyttäjän toiminnan aloitus täysimääräisesti viimeistään:
 - vaihe I: 1/2023 – 3 / 2023
 - vaihe II: 1/ 2026



JYK liikuntatilat

JYK liikuntatilojen laajuus ja laatutaso

- JYK uudisrakennuksen liikuntasali on päätetty toteuttaa väliverhoihin kolmeen lohkoon jaettavana ja pelikentän lattiapinta-ala on 1 000 m².
- Kaupungin tiukentuneesta taloustilanteesta johtuen on liikuntatilojen laatutasoa päätetty laskea aiemmasta hankepäätöksestä, uusi laatutaso tiivistetyksi:
 - 6 kpl pukuhuonetiloja, paljon varastotiloja, yleisötiloja (wc:t ym.) katsojille.
 - N. 350-paikkainen sähkökäyttöinen teleskooppikatsomo 2. Kerroksen tasolla.
 - Koulun tarpeiden mukaiset sisäilmaolosuhteet. Ei jäähdytystä.
 - Pinnat sekä normaalia että karsittua laatutasoa.
 - Kevytrakenteinen ulkoseinä, esim. peltielementti. Osassa julkisivuja (pääjulkisivu) lisäverhous kaupunkikuvallisten tavoitteiden huomioimiseksi.
 - Priorisoidaan lajivalikoima koulun ja liikuntapalvelujen kanssa.
 - Vaatimaton irtokalustus
- KH 7.9.2020 päätös: Jyk-pykälästä irrotetaan Kyrölän liikuntahallikysymys omaksi pykäläksi, jonka hallitus lähettää valtuustoon saakka.

*Liikuntatilojen laajuutta ja
laatutasoa käsiteltiin
HYVO:ssa 19.8.2020 ja
päätettiin KH:ssa 7.9.2020*

Liikuntasalin urheiluseurakäyttö ja eri lajiolosuhteet

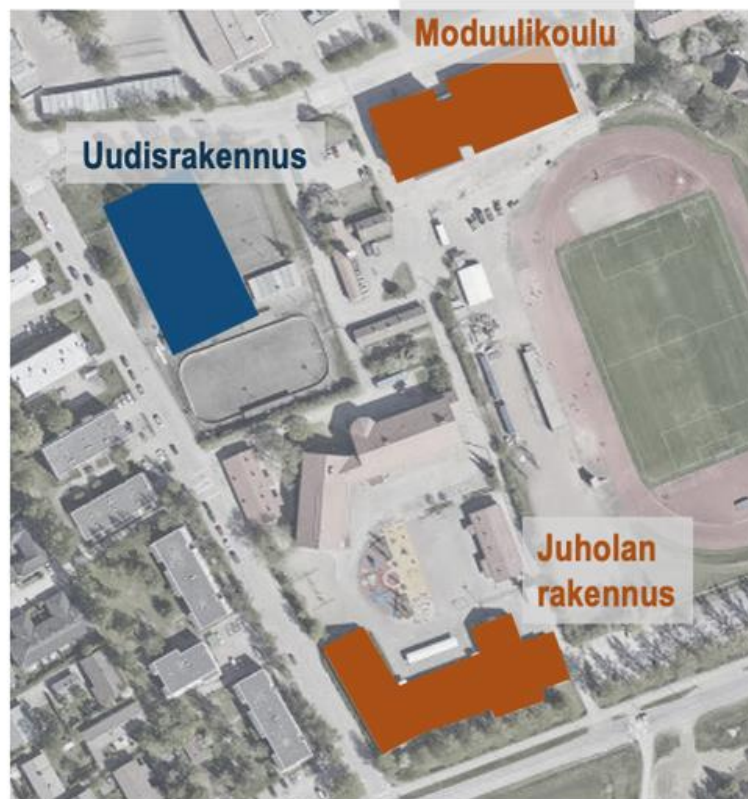
Liikuntasalin urheiluseurakäyttö painottuu palloilulajeihin. Liikuntasaliin toteutettava n. 350-paikkainen katsomo mahdollistaa pienimuotoisten turnausten ja ottelutapahtumien järjestämisen. Tämän lisäksi saliin tulee koulun tarpeiden mukaisesti suuri määrä irtotuoleja. Liikuntasali toteutetaan karsitulla laatutasolla, eli mm. valaistusolosuhteet ja yleisötilat eivät välttämättä täytä eri lajien pääsarjatason vaatimuksia vaikka pelikentän koko täyttääkin vaatimukset.

Salin kentän koko 1000m² ja vapaa korkeus 9m mahdollistaa:

- Lentopallon SM pääsarjatason harjoitusolosuhteet
- Koripallon kansainvälisen tason harjoitusolosuhteet
- Käsipallon täysimittaisen kentän harjoitusolosuhteet
- Salibandyn täysimittaisen kentän harjoitusolosuhteet minimivaroalueilla
- Futsalil Liigataso harjoitusolosuhteet
- Sulkapallon täysimittaisen kentän harjoitusolosuhteet
- Voimisteluolosuhteiden vapaan korkeuden minimivaatimus 8m toteutuu, mutta suosituskorkeus 10-12m ei toteudu.

Uudisrakennuksen liikuntatilojen lisäksi vaiheessa I Juholan koulurakennuksen liikuntasali säilyy liikuntasalikäytössä lähinnä Juholan rakennuksen käyttäjille. Vaiheessa II käytössä on myös Kansakoulunkadun liikuntasali (maapallosali), joka soveltuu etenkin pienten liikuntaan, muutamaa vuosiluokkaa koskevien päivänavausten ja muiden yhteisten hetkien pitämiseen. Näyttämö mahdollistaa esiintymismahdollisuudet. Ensisijaisesti maapallosalia hyödyntävät esi- ja alkuopetuksen sekä Toisolun oppilaat. Lisäksi Kansakoulunkadun rakennukseen sijoitettava toiminnallista terapiatilaa on mahdollista hyödyntää etenkin esi- ja alkuopetuksen liikunnassa.

VAIHE 1



Vaiheiden 1 ja 2 kuvat eivät ole uudisrakennuksen suunnitelmia, vaan ainoastaan kuvaavat missä rakennuksissa on koulutoimintaa vaiheiden 1 ja 2 valmistuessa.

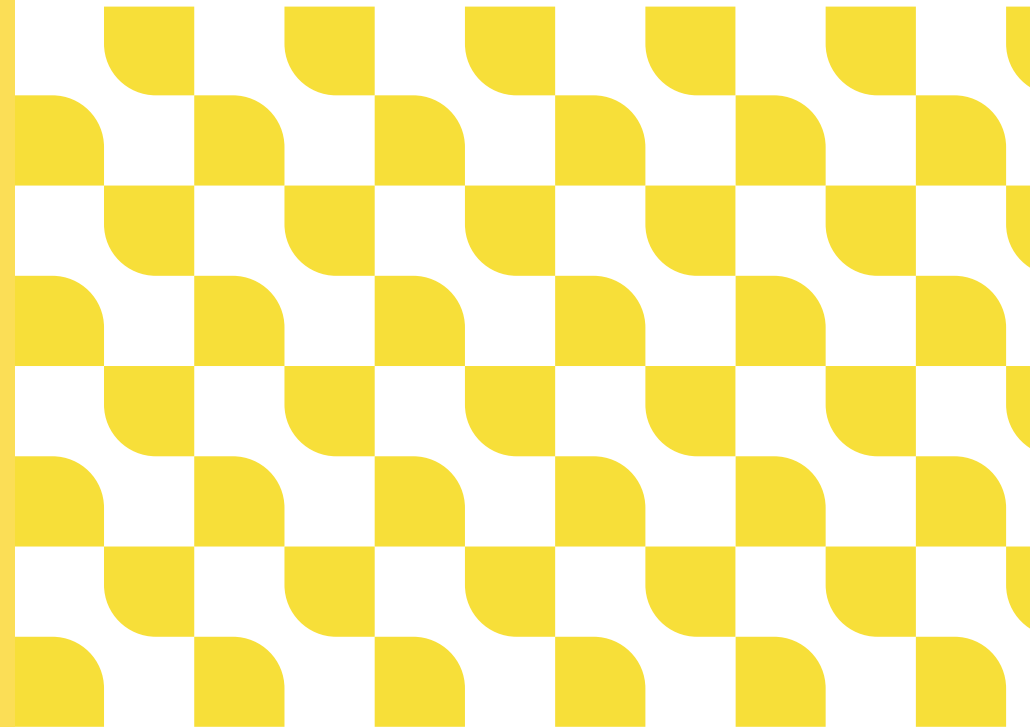
VAIHE 2



Opistot sekä ilta- ja
viikonloppukäyttö



Järvenpää



KUM ja Järvenpään Opisto

- Hankesuunnitelmassa ja hyväksytyssä hankelaajuudessa ei ole varattu Opistoille omia tiloja / neliöitä.
 - KUM jatkaa toistaiseksi toimintaa nykyisissä tiloissa Seutulantie 8.
 - Järvenpään Opiston toiminta JYKissä tulee ajoittumaan pääosin kouluaikojen ulkopuolelle.
- Koulun erikoisluokat mitoitetaan yläkoulun tarpeiden mukaisesti, joten se mahdollistaa myös osan Opiston toiminnasta koulun tiloissa.
- Opistojen toiminta yleisesti suunnitellaan tarkemmin 2020-2021 laadittavassa HYVO palveluverkkosuunnitelmassa.
- Järvenpään Opisto voi jatkaa nykyistä toimintaa Kansakoulunkatu 1 rakennuksessa nykytiedon mukaan ainakin vuoden 2022 loppuun saakka.

Opistot

Ilta- ja viikonloppukäyttö

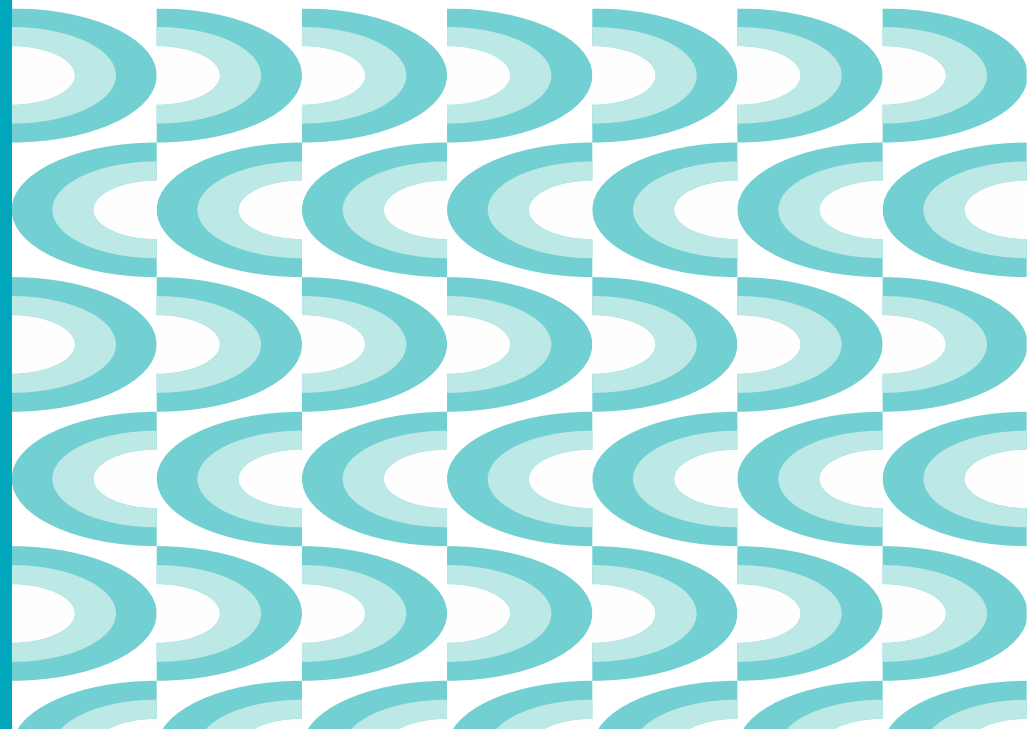
- Ilta, viikonloppu ja loma-ajantoimintaa on rakennuksessa läpi vuoden, kesäkuu – elokuu välillä vähemmän. Koulun tilat tulevat mahdollistamaan monipuolisen toiminnan harjoittamisen myös opetustoiminnan ulkopuolella. Lähtökohtaisesti tälle toiminnalle riittää koulutoiminnan tiloille asettamat sisäilmaolosuhdevaatimukset.
- Liikuntasalissa on toiminta myös kesäkuu – elokuu välillä.
- Sidosryhmille on tilaohjelmassa osoitettu 2 x 10 m²:n varastotilat liikuntatilojen yhteyteen urheiluseurojen käyttöön.
- Liikuntasaliin ei ole tulossa kiinteää näyttämöä eikä näyttämötekniikkaa. Nämä toteutetaan koulun tarvitsemassa laajuudessa liikuteltavilla ratkaisuilla ja ovat myös ilta- ja viikonloppukäyttäjien käytössä.
- 2.vaiheessa peruskorjattavan Kansakoulunkadun koulurakennuksen liikuntasalin (maapallosali) yhteydessä on pienin näyttämötila, joka tulee palvelemaan sekä kouluntarpeita että ilta- ja viikonloppukäyttöä. Tänne on todennäköisesti mahdollista toteuttaa pienimuotoinen näyttämötekniikka, asia tarkentuu 2.vaiheen hankesuunnittelussa myöhemmin.

24/7

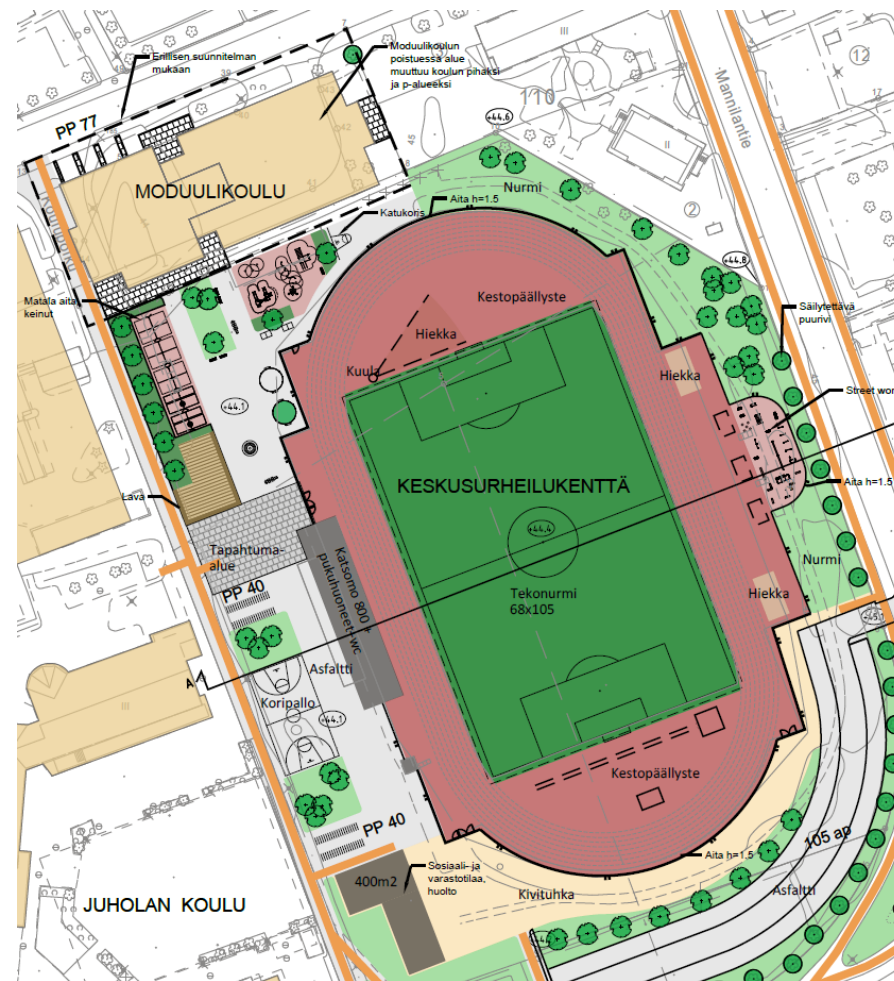
Urheilukentän ja JYK yhteensovitus



Järvenpää



- Keskusurheilukentän hyväksytyssä yleissuunnitelmassa on varauduttu siihen, että kentän länsipuolelle toteutettava toiminnallinen alue palvelee myös koulun välituntialueena.
- JYK liikuntatiloihin toteutettavat 6 pukuhuonetta ovat tarvittaessa myös urheilukentän käytössä.
- Urheilukentän nykyiset pukuhuonetilat tullaan purkamaan keväällä / kesällä 2021. Sitä ennen urheilukentälle toteutetaan väliaikaiset pukuhuonetilat talven 2020 – 2021 aikana.



Kiitos!